

Для туристического бизнеса, а также  
для инвесторов и управляющих компаний

# СТРОИМ СОВРЕМЕННЫЕ И СТИЛЬНЫЕ ЗДАНИЯ ПО ТЕХНОЛОГИИ CLT ПРЕМИАЛЬНОГО КАЧЕСТВА!



Построим современные и стильные здания  
по технологии CLT премиального качества!



Проектируем, производим и строим  
гостиницы, отели и коттеджи  
«под ключ» на территории всей РФ



Реализуйте самые серьезные проекты  
вместе со строительной компанией CLT-RUS



## О КОМПАНИИ

«Наша миссия - создавать уникальные и креативные решения для дизайна и строительства, которые отражают индивидуальность и стиль наших клиентов. Мы стремимся превзойти ожидания наших клиентов и создать для них незабываемые пространства»



20

лет на рынке строительства



20

профессиональных бригад  
в нашей компании



1 000

Успешно сданных объектов за все  
время работы нашей компании

ДМИТРИЙ ЗУБОВ

Руководитель компании  
«СиЭлТи РУС»

Строительство наших  
домов (наведите камеру  
вашего смартфона)



## CLT-RUS: СТРЕМИМСЯ К ВЫСОКОМУ КАЧЕСТВУ И НАДЕЖНОСТИ ВО ВСЕХ НАШИХ ПРОЕКТАХ

Мы ценим каждого клиента и гарантируем индивидуальный подход к каждому проекту

### Наша цель

Создавать уникальные и функциональные объекты, отвечающие потребностям наших заказчиков

### Наша миссия

Создавать уникальные и креативные решения для дизайна и строительства, которые отражают индивидуальность и стиль наших клиентов



Проектирование объектов любой сложности из CLT



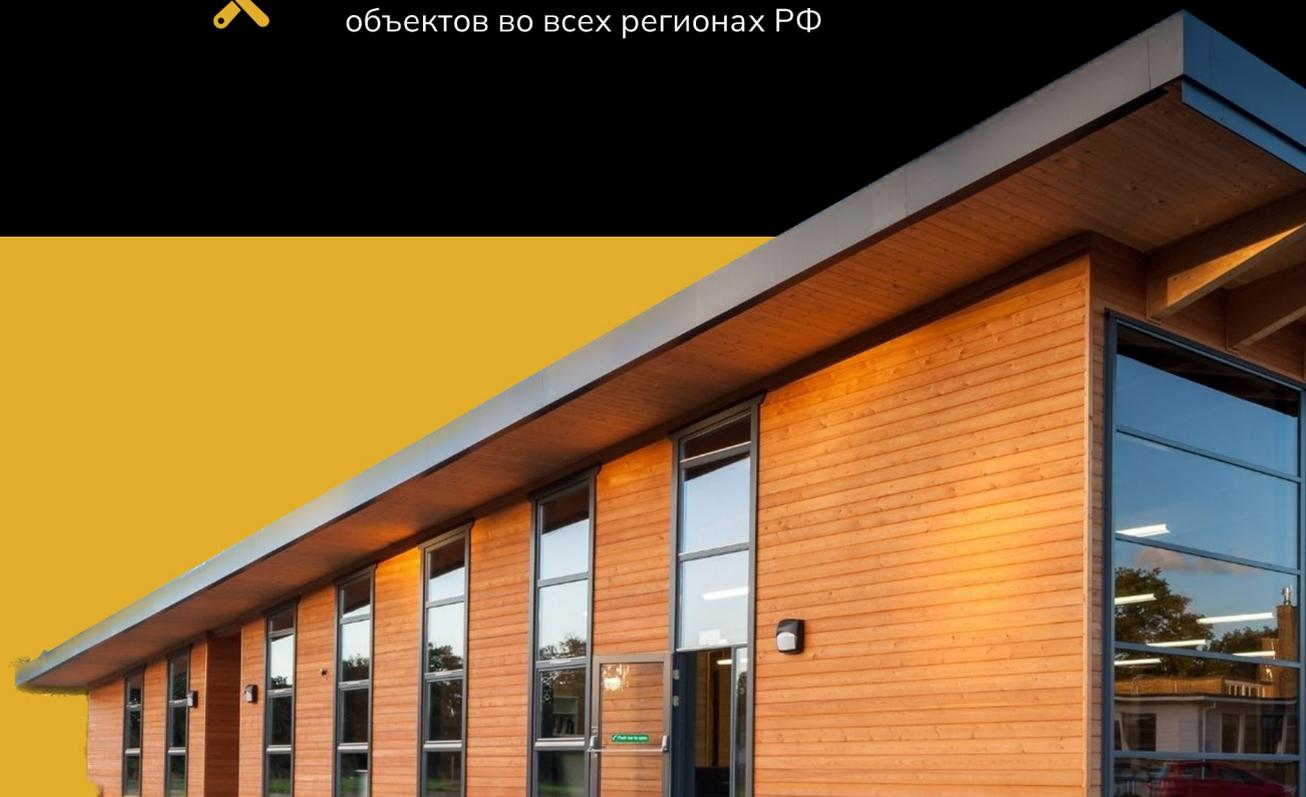
Производство домокомплектов, несущих конструкций



Строительство любых объектов во всех регионах РФ

## CLT (Cross-Laminated Timber) панели могут использоваться как замена бетону в различных строительных конструкциях

Они обладают высокой прочностью и устойчивостью, что позволяет использовать их для создания несущих стен, перекрытий, потолков и других элементов зданий. Кроме того, CLT панели легче и быстрее устанавливаются, что может ускорить процесс строительства и снизить его стоимость. В целом, CLT панели являются экологически чистым и эффективным материалом для строительства, который может быть хорошей альтернативой бетону.



## CLT ПАНЕЛИ – УНИКАЛЬНЫЙ И ПРОЧНЫЙ МАТЕРИАЛ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

Технология производства позволяет получить прочный материал, сохраняющий природное свойство древесины «дышать» и лишенный ее недостатков: усадки, растрескивания. CLT-панели используются даже при строительстве многоэтажных домов.



### Изделия обладают высокой огнестойкостью

Панели имеют превосходные физико-механические свойства, обладают хорошими теплоизоляционными свойствами и могут воспринимать большие нагрузки без усадки и деформации



Видео производства CLT



### Материал экологически чистый

Использование его в строительстве позволяет существенно снизить углеродный след на этапах производства панелей и реализации здания

## СЛТ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ



### Дизайн

CLT панели могут быть использованы для создания современных и стильных дизайнов домов благодаря возможности адаптации к различным формам и конструкциям



### Экологическая чистота

CLT изготавливаются из древесины, что делает их экологически чистым материалом. Это особенно важно для тех, кто ценит экологически устойчивое строительство.



### Теплоизоляция

Древесина имеет хорошие теплоизоляционные свойства, что делает дома, построенные из CLT, более энергоэффективными



### Прочность и устойчивость

CLT панели обладают высокой прочностью и устойчивостью, что делает их надежным материалом для строительства домов



### Быстрая установка

CLT панели легче и быстрее устанавливаются, чем традиционные материалы, такие как кирпич или бетон. Это может значительно сократить время строительства.

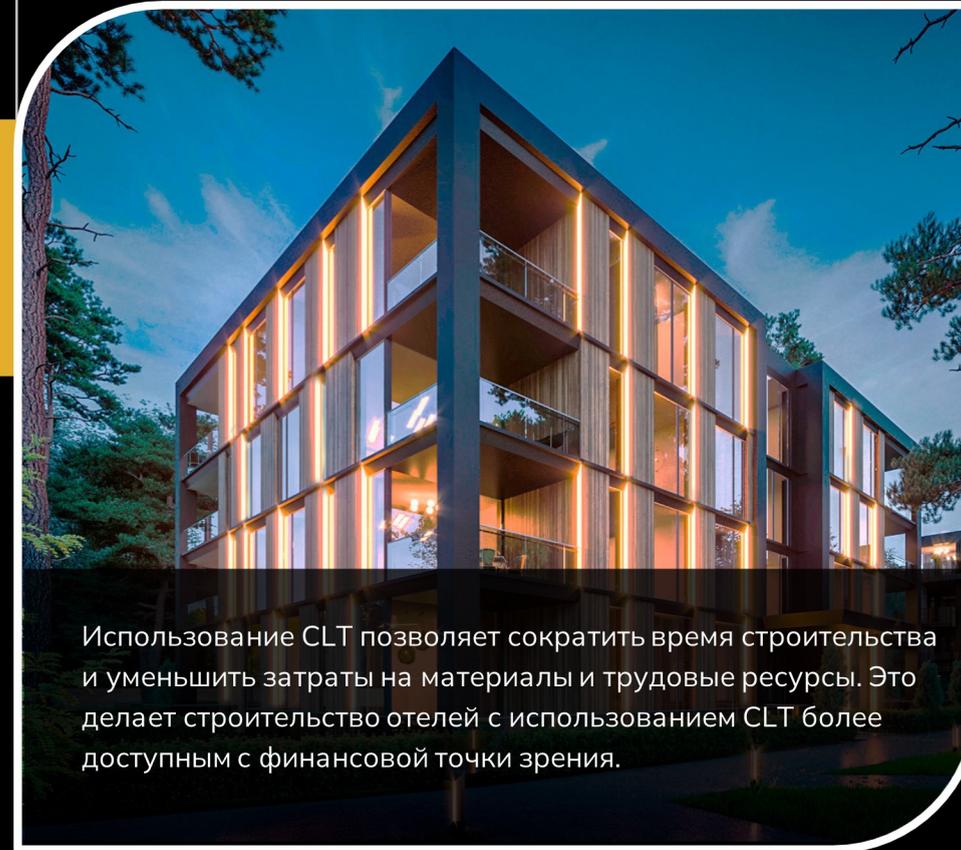


## ОТЕЛИ

CLT обладает высокой прочностью и устойчивостью к различным нагрузкам, что делает его идеальным материалом для строительства многоэтажных зданий, включая отели. Благодаря этому, отели, построенные с использованием CLT, обеспечивают безопасность и комфорт для гостей.



CLT имеет естественный и теплый внешний вид древесины, что придает отелям уютную атмосферу и создает приятное визуальное впечатление. Это особенно актуально для современных отелей, где дизайн играет важную роль.



Использование CLT позволяет сократить время строительства и уменьшить затраты на материалы и трудовые ресурсы. Это делает строительство отелей с использованием CLT более доступным с финансовой точки зрения.

Таким образом, инновационное применение CLT технологии в строительстве современных отелей сочетает в себе устойчивость, эстетику и экономическую эффективность, делая такие проекты привлекательными как для инвесторов, так и для гостей.

## КОММЕРЧЕСКИЕ ОБЪЕКТЫ

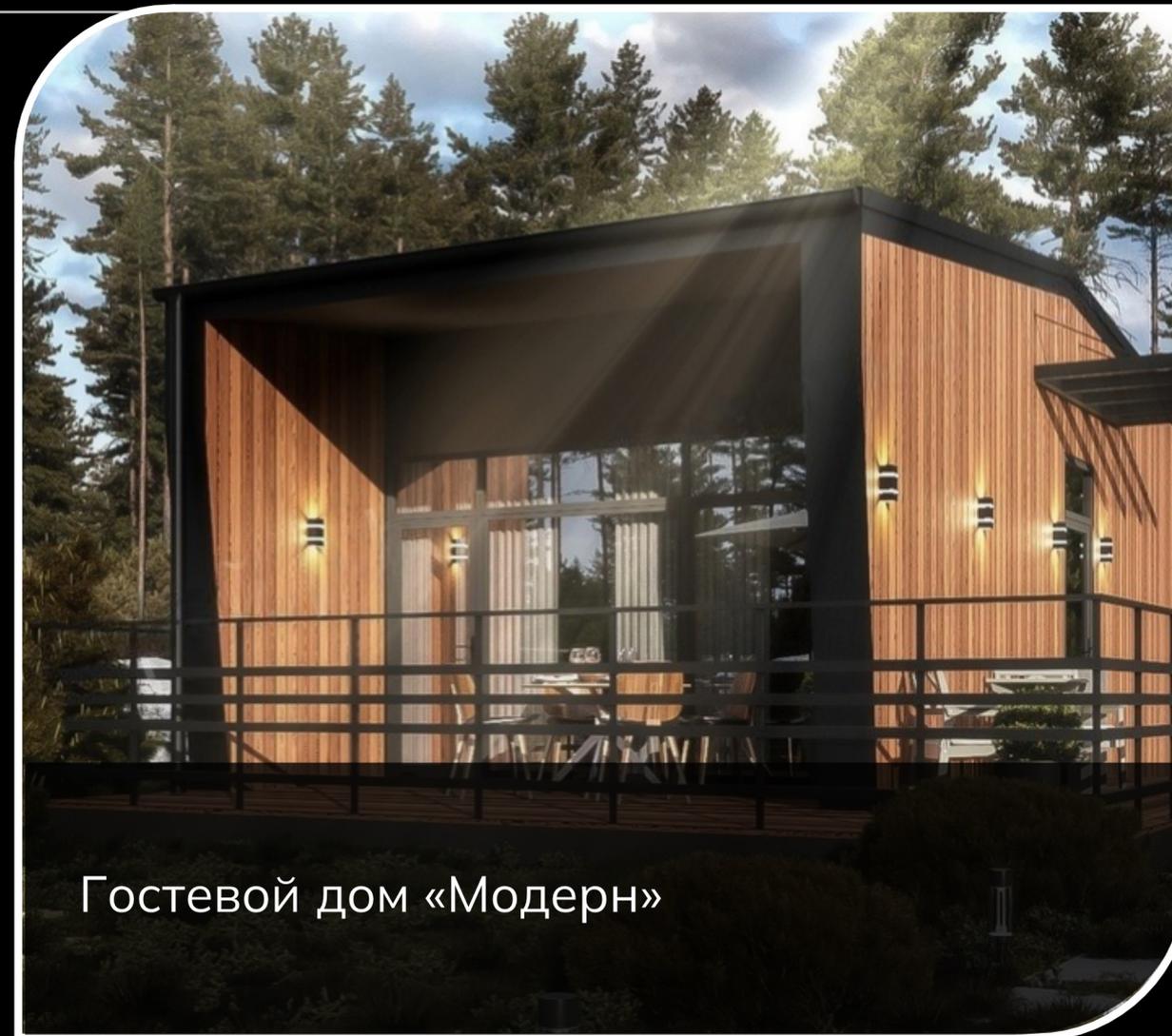
CLT технология становится все более популярным в строительстве коммерческих объектов: офисные здания, торговые центры, кафе, рестораны, SPA-комплексы, спортивные сооружения



## ГЛЭМПИНГ И ГОСТЕВЫЕ ДОМА



Гостевой дом «Барн»



Гостевой дом «Модерн»

## СОЦИАЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ

Технология CLT может быть использована для строительства различных социальных объектов, таких как школы, больницы, общественные здания

Древесина в интерьере снижает уровень стресса, улучшает качество воздуха, контролирует влажность помещения. Кроме того, панели обладают акустическими преимуществами, и их выгодно использовать в спортивных и музыкальных залах.



## МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ

Малые архитектурные формы из CLT могут быть отличным дополнением к коттеджным поселкам и паркам, создавая уютную и функциональную атмосферу:



Беседки



Мини-кофейни



Скамейки  
и уличное  
освещение



Арт-объекты



Детские площадки



Остановочные  
комплексы и  
станции зарядки



Наша компания готова предложить полный цикл услуг – от проектирования и производства до строительства и сопровождения проекта на всех его этапах

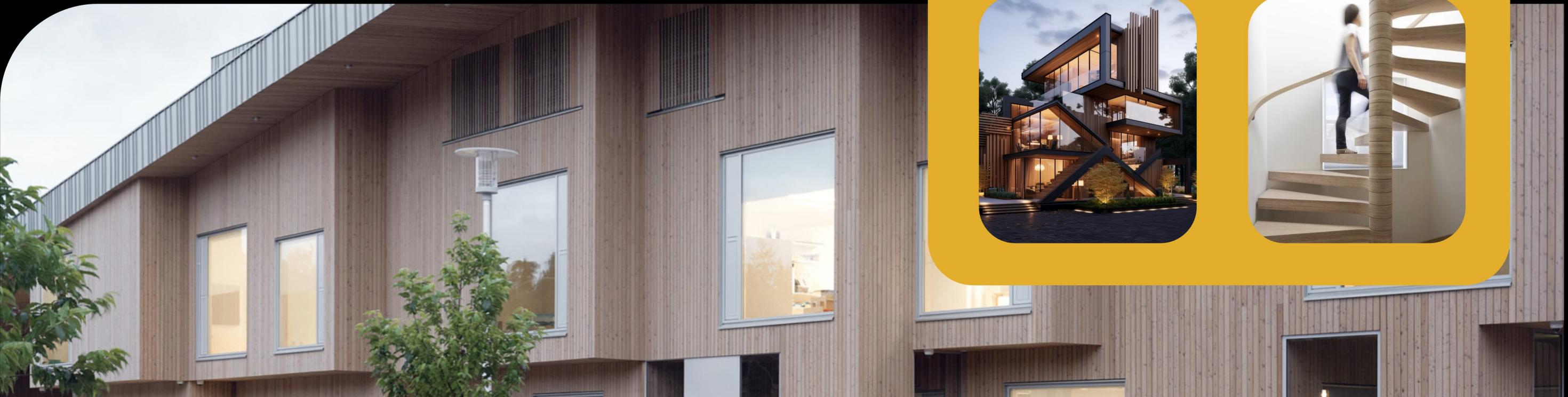
Мы готовы воплотить в жизнь любые идеи и помочь Вам достичь Ваших целей.

Вместе мы создадим инновационные и уникальные проекты, которые будут служить Вам и Вашим клиентам долгие годы.

**С уважением,  
Команда ГК СиЭлТи РУС**

## СОТРУДНИЧЕСТВО И ПАРТНЕРСТВО

ГК "СиЭлТи РУС" приглашает к сотрудничеству девелоперов, инвесторов, застройщиков и архитекторов для реализации самых амбициозных проектов с использованием CLT технологии



## С КЕМ МЫ РАБОТАЕМ



Девелоперы



Строительные  
компании



Застройщики  
коттеджных поселков

### Какие работы мы выполняем

Строительство,  
проектирование  
гостиниц, отелей, домов  
любой сложности

Производство  
домокомплектов  
и несущих конструкций  
на современном  
оборудовании

Строительство  
объектов во всех  
регионах РФ



## КАК МЫ РАБОТАЕМ С ИНВЕСТОРАМИ И ЗАСТРОЙЩИКАМИ



### Обсуждаем ваш запрос

Подробно консультируем вас по технологии строительства о преимуществах работы с нашей компанией и определяемся с базовыми условиями строительства

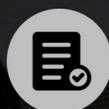


### Знакомим с производством, технологиями



### Производим проектирование

Подключение штатных архитекторов проектантов для проектирование здания по ваш запрос



### Формируем смету объекта

На основе проекта и технического задания просчитываем подробную смету проекта под ключ



### Запускаем производство

Контролируем каждый этап производственного процесса и информируем вас о текущей стадии



### Осуществляем строительство

Готовые домокомплекты и элементы несущих конструкций доставляем на место строительства и осуществляем строительство вместе с отделкой

## МЫ ГАРАНТИРУЕМ



Высокое качество производимых  
домокомплектов

контроль на всех стадиях производства и строительства



Использование премиальных  
строительных материалов

экологичные, надежные, современные



Высокий уровень сервиса для каждого  
заказчика и партнера компании

индивидуальный менеджер, выверенные стандарты, многолетний опыт



## ПОЧЕМУ ВЫБИРАЮТ НАШУ СТРОИТЕЛЬНУЮ КОМПАНИЮ



Реализуем проекты  
«под ключ» с гарантиями  
сроков и качества  
строительства



Собственное мощное  
и современное  
производство



Строим премиальные  
здания с уникальным  
дизайном и надежностью

## ПОЧЕМУ НАШИ ЗДАНИЯ СОВРЕМЕННЫЕ, СТИЛЬНЫЕ И ТЕХНОЛОГИЧНЫЕ

Сотрудничаем с лучшими архитекторами и дизайнерами из России и Европы

Работа Arno Architettura



Один из наших партнеров

ARNO ARCHITETTURE



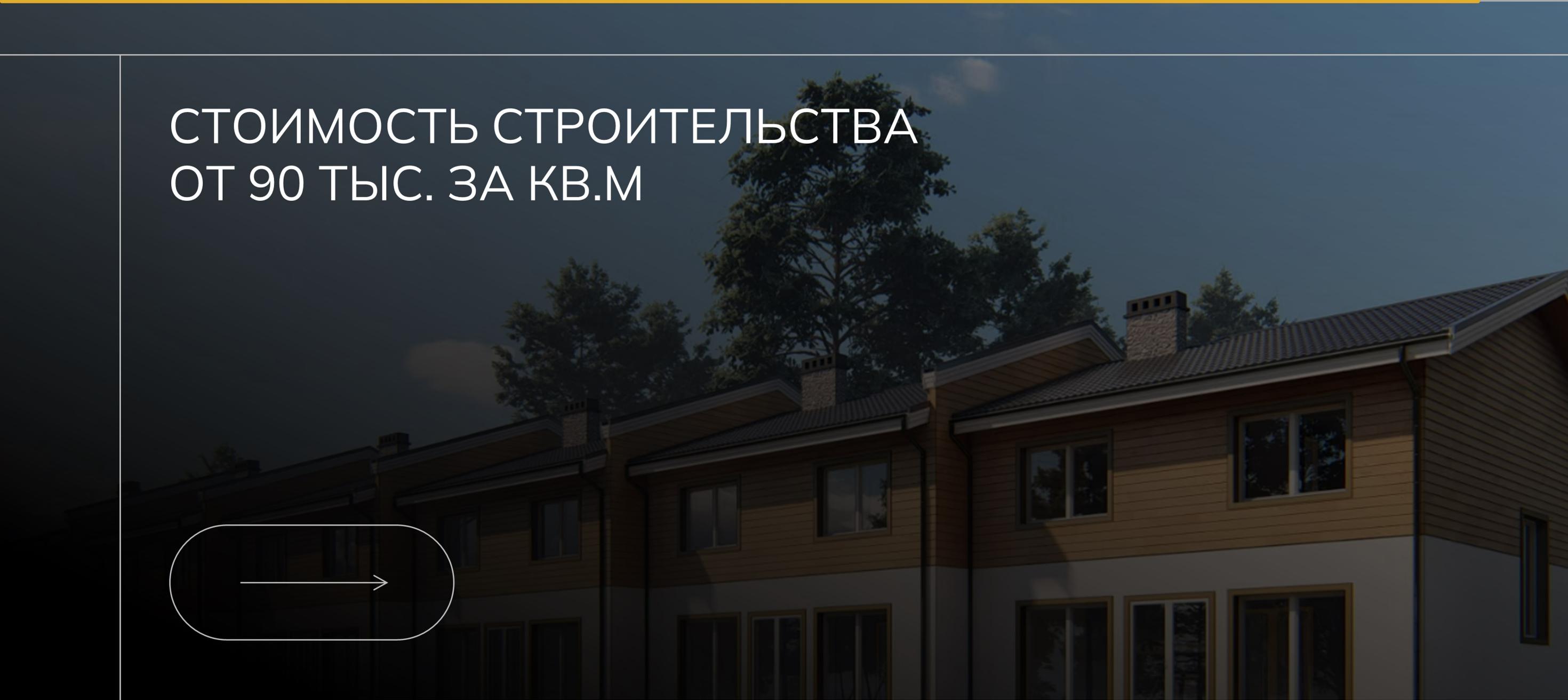
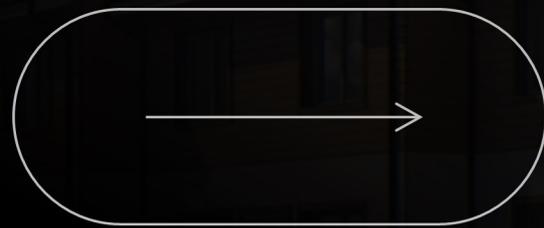
Итальянская студия архитектуры и дизайна Arno Architettura



**ДЖУЗЕППЕ АРНОНЕ**

Архитектор, дизайнер,  
основатель студии, член  
союза архитекторов Италии

# СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА ОТ 90 ТЫС. ЗА КВ.М



## СОЗДАВАЙТЕ СОВРЕМЕННЫЕ И СТИЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ С НАМИ

Нажмите на иконки чтобы связаться с нами



Звоните по телефону

8-800-550-1003



Или оставьте заявку

<https://clt-stroy.ru/>

Познакомимся и обсудим условия



Whatsapp

+7 911 515 10 03



ВКонтакте

<https://vk.com/cltrus>

